**Джоналоев М.С.**

# Развитие механизма эколого-экономического регулирования землепользования в условиях аридного региона (на материалах центрального Таджикистана)

**2023**

**А В Т О Р Е Ф Е Р А Т**

**диссертации на соискание ученой**

**степени кандидата экономических наук**

[**Полный текст автореферата**](https://право.информ2000.рф/dostup.htm)

[**Написание на заказ студенческой и аспирантской работы**](https://право.информ2000.рф/diplom.htm)

[**Вернуться в каталог диссертаций по земельному праву**](https://право.информ2000.рф/zem4/zem4-20.htm)

[**Книги и диссертации по экономике, праву и экологии - полные тексты**](https://право.информ2000.рф/dissertation.htm)

Актуальность темы исследования.

Решение задачи обеспечения устойчивого развития сельского хозяйства тесно связано с повышением эффективности использования земельных ресурсов. Последнее приобретает особо важное значение в

условиях преобладания горных территорий, ограниченности в сельскохозяйственном отношении земель, высокие темпы роста численности населения и аридности

климата. Более того, тенденции сокращения пахотных земель и перспективы дальнейшего удорожания продуктов питания на фоне расширяющейся деградации экосистем во многом определяют важность форм и способов регулирования использования земельных ресурсов и в целом устойчивого сельского хозяйства. Выросший

во многих регионах мира уровень жизни и, соответственно, уровень потребления

продуктов питания приводят к дальнейшему росту значимости аграрного сектора,

регулирования землепользования и сохранения имеющихся агроэкосистем.

Важно также учесть, что на фоне усиления ограничений относительно ввода в

оборот новых земель обеспечить рост объема сельскохозяйственной продукции с

преимущественным использованием комплекса удобрений, оросительных технологий и современных методов селекции становится все труднее. Последние приводят

к росту значимости имеющихся пахотных земель с использованием методов и

инструментов регулирования развития сельского хозяйства, в т.ч. землепользования с позиции максимизации конечных результатов и сохранения агроэкосистем.

Следует отметить, что вопросы рационального использования и регулирования землепользования приобретают особое значение в условиях аридных регионов,

Таджикистан расположен преимущественно в аридной зоне с преобладанием горных территорий, сложного рельефа и крайне ограниченных земельных ресурсов,

пригодных в сельскохозяйственном отношении. Более того, высокие темпы роста

населения, расширение инфраструктуры, дефицита водных ресурсов и изменение

климата в регионе усиливают глубину и масштабы деградации земель и снижают

уровень самообеспечения страны продовольствием. Последнее обуславливает

необходимость многократного повышения эффективности использования ограниченных земельных ресурсов в стране. В условиях крайней ограниченности долинных зон и деградации оросительного сектора в стране многократно возрастает роль

и значение эколого-экономических механизмов регулирования землепользования.

В «Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до

2030 года», где наряду с выделением специфических проблем развития аграрного

сектора, связанных, прежде всего, с наличием препятствий для консолидации земельных участков и создании высокопродуктивных агропромышленных формирований, особо отмечается «… несовершенство механизма регулирования земельных

отношений в аграрном секторе» и «… низкий уровень экологической устойчивости

развития сельского хозяйства, связанный с усилением деградации земельно-водных, прежде всего, пахотных земель в результате эрозии, загрязнения, засоления,

заболачивания, повышения уровня подземных вод,… вывода земель из сельскохозяйственного оборота, а также факторов климатических изменений».1

Между тем, сложившаяся ситуация в сфере землепользования, отсутствие

комплексного подхода при развитии отраслей сельского хозяйства, низкий уровень

1 Национальная стратегия развития Республики Таджикистан на период до 2030 года//Утверждено Постановлением Маджлиси намояндагон Маджлиси Оли Республики Таджикистан от 1

декабря 2016 года, № 636. - Душанбе, 2016. - С. 61-62.

4

эффективности мер воздействия на землепользователей относительно рационализации использования и охраны земель оказывают серьезное влияние на темпы и результаты земельной реформы в стране. Не менее важными являются обострение

экологической ситуации и ухудшение состояния агроэкосистем в стране.

Реализация стратегической цели перехода страны к модели индустриально-аграрного развития предполагает необходимость широкого применения принципов

устойчивости, экосистемности и регулирования развития аграрного сектора. В этих

условиях реализация принципов и инструментов устойчивого землепользования с

учетом необходимости обеспечения социально-экономической стабильности, продовольственной безопасности и сохранения агроэкосистем, повышение эффективности использования и охраны земельных ресурсов с учетом региональной специфики и климатических изменений в регионе приобретают особо важное значение.

Успешное решение этой проблемы тесно связано с необходимостью применения

комплексного подхода к землепользованию, дальнейшего совершенствования организационно-экономического механизма регулирования эффективного использования земельных ресурсов, и требует разработки новых теоретико-методологических

положений и практических подходов по формированию модели устойчивого землепользования и сельского хозяйства в целом. Актуальность этих проблем обусловили выбор темы диссертации, постановку цели и задач диссертационного исследования

[**Полный текст автореферата**](https://право.информ2000.рф/dostup.htm)